

Formulaire de demande de permis
 Opération cadastrale (lotissement) - subdivision et remplacement

Espace réservé à l'administration :

Reçu par :		N° de demande :	
------------	--	-----------------	--

Date dépôt de la demande:

1. Identification de l'arpenteur-géomètre

Nom de l'arp.-géomètre:			
Nom de la firme :			
Adresse :			
Ville :			
Province :		Code postal :	
Téléphone :		Cellulaire :	
Courriel :			

2. Identification du propriétaire

Nom :			
Adresse :			
Ville :			
Province :		Code postal :	
Téléphone :		Cellulaire :	
Courriel :			

3. Identification du requérant (si différent du propriétaire – fournir une procuration)

Nom :			
Adresse :			
Ville :			
Province :		Code postal :	
Téléphone :		Cellulaire :	
Courriel :			

4. Description de l'opération cadastrale

Nom du projet (S'il y a lieu) :			
Emplacement du projet ou rue(s) affectée(s) :			
N° de lot(s) originaires(s) :			
Nombre de lots créés :			
Superficie totale (m2) :			
Date du plan :			
No de dossier :			
Minute du plan :			

Veillez cocher la case correspondante :

Usage projeté :	<input type="checkbox"/> Habitation	<input type="checkbox"/> Institutionnel	
	<input type="checkbox"/> Commercial	<input type="checkbox"/> Industriel	
	<input type="checkbox"/> Autre :	<input type="checkbox"/> Hébergement	
Objet de la demande :	<input type="checkbox"/> Subdivision		
	<input type="checkbox"/> Remplacement		
	<input type="checkbox"/> Copropriété horizontale		
	<input type="checkbox"/> Autre opération :		
Terrain desservi par :	<input type="checkbox"/> Aqueduc	<input type="checkbox"/> Égout sanitaire	<input type="checkbox"/> Égout pluvial

Remarques :

N° de lot(s) actuel(s) :	N° de lot(s) pour fins de transaction :	N° de lot(s) pour fins de lotissement :

5. Documents à fournir pour l'analyse de votre demande

- | | |
|--------------------------|---|
| <input type="checkbox"/> | Les plans en format numérique PDF |
| <input type="checkbox"/> | Les plans en format numérique DWG |
| <input type="checkbox"/> | Les plans en format papier x 2 copies |
| <input type="checkbox"/> | Paiement des frais de 100\$ + 25\$ par lot supplémentaire applicables à la demande |
| <input type="checkbox"/> | Procuration du propriétaire, le cas échéant |

En vertu de l'article 32, paragraphes 4 et 5 du règlement sur les permis et certificats numéro 1004-2, la demande de permis de lotissement doit également comprendre, lorsqu'applicables, les éléments prévus ci-après :

- Dans le cas d'un projet de développement, un plan d'ensemble préparé par un arpenteur-géomètre (plan de lotissement) pour situer et assurer l'évaluation de l'opération ;
- Dans le cas d'une opération cadastrale qui vise la vente d'une parcelle d'un terrain, en plus du plan identifiant par un lot distinct cette parcelle, le requérant doit déposer simultanément, un plan de remplacement pour rattacher cette parcelle au lot auquel elle est reliée et ainsi l'éliminer pour ne former qu'un seul lot distinct ou un seul lot distinct par lot originaire.

* Il est possible que d'autres documents ou renseignements supplémentaires vous soient exigés lors de l'analyse du dossier. Notamment, si le terrain est situé en zone de glissement de terrain ou s'il ce dernier est inscrit au registre des terrains contaminés.

6. Déclaration du requérant

Le soussigné déclare que les renseignements précédents sont exacts et complets et s'engage à déposer tous les documents requis à la demande des services concernés. Le soussigné déclare également avoir pris connaissance de la procédure et de la réglementation municipale applicable en vigueur. Enfin le soussigné comprend que le présent formulaire ne constitue pas un permis.

Signature du requérant :	
Nom et prénom :	
Date :	

Pour procéder à l'ouverture de votre demande, vous devez vous présenter à nos bureaux avec le présent formulaire complété et tous les documents indiqués à la case 5 ou vous pouvez envoyer l'ensemble de ces documents accompagnés du formulaire complété par courriel ou par la poste en incluant le paiement. Aucune demande incomplète ne pourra être traitée.

Ville de Terrebonne

Direction de l'urbanisme durable

790, rue Saint-Pierre, Terrebonne (Québec) J6W 1E4

Téléphone : 450 471-3008

Courriel : urbanisme.durable@ville.terrebonne.qc.ca