

PROMULGATION RÈGLEMENT NUMÉRO 804

AVIS est, par les présentes, donné par le soussigné, que lors de sa séance extraordinaire tenue le 28 avril 2021 et ajournée au 3 mai 2021, le conseil municipal de la Ville de Terrebonne a adopté le règlement suivant :

RÈGLEMENT 804 **Règlement établissant un programme d'aide financière pour la plantation d'arbres sur les terrains privés**

QUE l'objet du règlement numéro 804 est la création de trois (3) programmes d'aide financière pour encourager la plantation d'arbres sur les terrains privés des citoyens de la Ville de Terrebonne, notamment pour souligner la naissance ou l'adoption d'un enfant, pour la plantation d'un arbre de remplacement suite à la coupe de frênes et pour encourager la plantation d'un arbre en cour avant afin de lutter contre les îlots de chaleur urbaine.

QUE toute personne intéressée peut consulter ledit règlement numéro 804 sur le site Internet de la Ville, sous l'onglet **AVIS PUBLICS**, et fait suite au présent avis.

QUE ledit règlement numéro 804 entrera en vigueur à la date de sa publication.

Donné à Terrebonne, le 12 mai 2021.

LE GREFFIER,



Me Jean-François Milot, avocat

RÈGLEMENT NUMÉRO 804

Séance du conseil de la Ville de Terrebonne tenue à l'endroit ordinaire de la séance du conseil municipal le 3 mai 2021, à laquelle sont présents :

Brigitte Villeneuve
Nathalie Bellavance
Réal Leclerc
Serge Gagnon
Éric Fortin
Yan Maisonneuve
Caroline Desbiens
Simon Paquin

Robert Morin
Nathalie Ricard
André Fontaine
Jacques Demers
Robert Brisebois
Nathalie Lepage
Marc-André Michaud

sous la présidence du maire Marc-André Plante.

ATTENDU QUE les articles 4 et 90 de la *Loi sur les compétences municipales* prévoient que la Ville dispose des pouvoirs habilitants nécessaires pour accorder toute aide qu'elle juge appropriée en matière d'environnement;

ATTENDU QUE la Ville de Terrebonne s'est dotée d'une stratégie pour l'augmentation et le maintien de la canopée sur son territoire;

ATTENDU QUE l'une des stratégies pour l'atteinte de cet objectif est de privilégier la plantation d'arbres sur les terrains privés;

ATTENDU la recommandation CE-2021-363-REC du comité exécutif en date du 7 avril 2021;

ATTENDU QU'un avis de motion du présent règlement a dûment été donné à la séance du conseil municipal tenue le 12 avril 2021 par le conseiller Yan Maisonneuve, qui a également déposé le projet de règlement à cette même séance;

**IL EST PROPOSÉ PAR Yan Maisonneuve
APPUYÉ PAR Nathalie Ricard**

ET RÉSOLU:

LE CONSEIL MUNICIPAL DÉCRÈTE CE QUI SUIT :

CHAPITRE 1 DISPOSITIONS INTERPRÉTATIVES ET ADMINISTRATIVES

Article 1 **Préambule**

Le préambule fait partie intégrante du présent règlement.

Article 2 **Domaine d'application**

Le présent règlement s'applique sur l'ensemble du territoire de la Ville de Terrebonne.

Article 3 Terminologie

Dans ce règlement, à moins que le contexte n'indique un sens différent, on entend par :

Arbre

Tout conifère d'une hauteur minimale de 120 centimètres planté ou arbre feuillu d'au moins 35 millimètres de diamètre (mesuré à 25 centimètres du sol) et d'au moins 2 mètres d'hauteur planté.

Immeuble

Tout bâtiment avec une adresse fixe sur un terrain privé.

Fonctionnaire responsable

Le chef de division des parcs et espaces verts de la Direction des travaux publics ou tout représentant désigné par celui-ci.

Propriétaire

1. La personne qui détient le droit de propriété sur un immeuble, sauf dans les cas prévus par les paragraphes 2 et 3;
2. La personne qui possède un immeuble à titre de grevé de substitution ou d'emphytéote;
3. La personne qui possède un immeuble à titre d'usufruitier autrement qu'en tant que membre d'un groupe d'usufruitiers ayant chacun un droit de jouissance périodique et successif de l'immeuble.

Trésorier

Le trésorier de la Ville de Terrebonne ou, en cas d'absence ou d'incapacité d'agir, le trésorier adjoint.

Ville

La Ville de Terrebonne.

CHAPITRE 2 OBJET DU RÈGLEMENT

Article 4 Programme de subvention

- 4.1 Le présent règlement vise à promouvoir et à favoriser l'acquisition et la plantation d'arbres en accordant une aide financière sous forme de remise en argent au propriétaire d'un immeuble admissible à cette subvention, le tout conditionnellement au respect des conditions prévues au présent règlement.

CHAPITRE 3 DESCRIPTION DU PROGRAMME DE SUBVENTION

Article 5 5.1 Programme « Mes racines à Terrebonne »

Description du programme : La Ville de Terrebonne est heureuse de souligner l'arrivée d'un nouveau-né ou l'adoption d'un enfant en offrant un arbre à la famille :

- a) La remise accordée par la Ville au propriétaire est de 100 % de l'achat d'un arbre, pour un montant maximum de DEUX CENTS DOLLARS (200 \$);

- b) Une limite d'un arbre par nouveau-né ou enfant adopté est accordée;
- c) La demande doit être faite durant la première année de vie de l'enfant.

5.2 Programme « Remplacement des frênes abattus »

Description du programme : La Ville de Terrebonne désire encourager les propriétaires qui ont dû couper un (1) ou plusieurs frênes à cause de l'agrile du frêne, en offrant un arbre de remplacement :

- a) La remise accordée par la Ville au propriétaire est de 100 % de l'achat d'un arbre, pour un montant maximum de DEUX CENTS DOLLARS (200 \$) par arbre;
- b) Une limite de cinq (5) arbres par année est accordée par immeuble aux propriétaires qui ont dû couper plus de cinq (5) frênes.

5.3 Programme « Je reverdis ma rue »

Description du programme : La Ville de Terrebonne désire encourager les propriétaires à planter un arbre en cour avant pour lutter contre les îlots de chaleur urbains :

- a) La remise accordée par la Ville au propriétaire est de 50 % de l'achat d'un arbre pour un montant maximum de DEUX CENTS DOLLARS (200 \$);
- b) La demande doit être effectuée par le ou un des propriétaires de l'immeuble;
- c) Une demande par année par immeuble.

Article 6 Conditions d'admissibilité

Les conditions d'admissibilité à la subvention sont les suivantes :

- 6.1 L'achat d'un arbre, acquis conformément au présent règlement, par le propriétaire d'un immeuble donne droit à la remise prévue à l'article 5.
- 6.2 L'immeuble à l'égard duquel le propriétaire fait une demande de remise doit être situé sur le territoire de la Ville.
- 6.3 L'arbre doit être compris dans la liste des essences admissibles telle que décrite à l'annexe « A ».
- 6.4 L'arbre doit provenir d'un commerce du territoire de la MRC Les Moulins.
- 6.5 La localisation de l'arbre sur le terrain doit respecter les conditions suivantes :
 - a) L'arbre doit être situé à au moins cinq (5) mètres de distance des lignes électriques;
 - b) Sur tout coin de rue, l'arbre ne peut être situé dans le triangle de visibilité de trois (3) mètres sur trois (3) mètres;
 - c) L'arbre doit être situé à au moins deux (2) mètres d'une borne-fontaine, d'un lampadaire ou de l'entrée de service;



- d) L'arbre doit être situé à au moins cinq (5) mètres du bâtiment principal;
- e) L'arbre doit être planté sur le terrain privé;
- f) La plantation en cour avant doit se faire à au moins un (1) mètre de distance de la ligne mitoyenne avec l'emprise publique;
- g) **L'érable argenté et le saule pleureur** doivent être plantés à une distance minimale de 30 mètres des fondations, d'infrastructures civiles et de 10 mètres de tout champ d'épuration ou de fosse septique;
- h) Une limite d'un (1) arbre par huit (8) mètres de frontage par adresse civique est accordée.

6.6 Les **arbres à faible déploiement** sont accordés seulement dans le cas où le terrain ne peut accueillir un arbre à grand déploiement.

6.7 Le formulaire de demande de subvention dûment complété et signé par le demandeur admissible doit être accompagné des documents suivants et être transmis à la Ville au plus tard le 1^{er} décembre de l'année courante suivant l'achat de l'arbre.

6.7.1 Une facture démontrant l'achat d'un arbre. La facture doit :

- a) être rédigée dans l'une des deux (2) langues officielles (français ou anglais);
- b) se conformer aux normes actuelles de présentation de la vente au détail mentionnant clairement : nom, coordonnées de l'entreprise, date de la transaction et les détails de l'arbre acheté, tels que l'essence, la dimension et le prix unitaire;
- c) les factures liées à des achats faits sur l'Internet sont évaluées au cas par cas. L'adresse de livraison et la confirmation de paiement doivent apparaître sur la facture. Les bons de commande ne sont pas acceptés. Des informations supplémentaires pourraient être demandées pour compléter le dossier par le fonctionnaire responsable;
- d) les factures affichant le nom et/ou les coordonnées de l'acheteur doivent être libellées au nom et/ou aux coordonnées du demandeur admissible.

6.7.2 Copie d'une preuve de propriété sur le territoire de la Ville indiquant le nom et l'adresse du demandeur admissible, parmi les suivantes :

- Acte notarié récent (acquisition de propriété, etc.);
- Compte de taxes municipales ou scolaires de l'année en cours ou de l'année précédente.

6.7.3 Deux (2) photographies de l'arbre planté, lesquelles doivent être de qualité pour permettre de voir clairement les détails de l'arbre. Elles doivent également permettre de repérer facilement l'arbre sur la propriété (bâtiment en arrière-plan) et donner une idée représentative de la grosseur.

6.7.4 a) Pour le programme « Mes racines à Terrebonne » :

- Le certificat de naissance de l'enfant;

b) Pour le programme « Remplacement des frênes abattus » :

- Le certificat ou permis d'abattage.

6.8 Format des documents

6.8.1 Dans le cas d'un envoi par la poste, les documents fournis doivent être des photocopies lisibles.

6.8.2 Dans le cas d'un envoi à l'aide du formulaire en ligne, les pièces doivent être numérisées en format PDF, JPG, PNG ou BMP, puis jointes à la demande.

6.8.3 Tous les documents doivent être clairs et lisibles.

6.8.4 Le dossier est considéré comme complet et la subvention ne peut être émise, qu'une fois que tous les documents requis sont reçus et que leur conformité a été validée par le fonctionnaire responsable.

Article 7 Procédures

7.1 Le formulaire de demande de subvention de la Ville dûment complété et signé par le demandeur admissible doit être transmis à l'une ou l'autre des adresses suivantes :

a) Site Internet de la Ville : ville.terrebonne.qc.ca

b) Par la poste :

Subvention – Arbres
Bureau des citoyens
708, boulevard des Seigneurs
Terrebonne, Québec, J6W 1T6

Article 8 Modalités du versement de la subvention

8.1 Si la demande est jugée complète et conforme par le fonctionnaire responsable et que le programme d'aide financière est toujours en vigueur, la remise est versée au demandeur admissible dans les 60 jours de la réception du formulaire de demande de remise.

8.2 Le trésorier est autorisé à verser la remise décrite à l'article 5 à même la source de financement prévue au programme d'aide financière. Le versement de la remise décrit à l'article 5 est fait sous forme de chèque libellé à l'ordre du demandeur admissible identifié sur le formulaire et devant être transmis à l'adresse indiquée sur le formulaire.

CHAPITRE 4 FINANCEMENT DU PROGRAMME

Article 9 9.1 Le présent programme de subvention est financé à même l'excédent de fonctionnement affecté « Fond de l'arbre ».



9.2 L'attribution des remises visées à l'article 8 s'effectue, à compter du dépôt d'une demande complète et conforme, sur la base du principe premier arrivé, premier servi, et ce, jusqu'à l'épuisement des fonds.

CHAPITRE 5 **DURÉE DU PROGRAMME**

Article 10 **Durée du programme**

10.1 La Ville se réserve le droit de prolonger ce programme ou d'y mettre fin selon les fonds disponibles et à sa seule discrétion.

CHAPITRE 6 **AUTRES DISPOSITIONS**

Article 11 **Responsabilité**

11.1 La Ville ne donne aucune garantie, implicite ou explicite relativement à la qualité, à la fourniture de la plantation et à la survie post-plantation. De plus, en soumettant le formulaire de demande de subvention, chaque demandeur admissible dégage, entièrement et sans réserve, la Ville pour toute perte ou tout dommage direct, indirect, particulier ou de toute autre nature pouvant résulter notamment, mais sans limiter la généralité de ce qui précède, de pertes ou dommages aux arbres ou par les arbres plantés sur les terrains privés.

Suivi

11.2 La Ville se réserve le droit d'aller vérifier l'arbre sur le terrain du propriétaire ayant fait l'objet d'une subvention pour effectuer un suivi sur l'efficacité du programme.

CHAPITRE 7 **ENTRÉE EN VIGUEUR**

Article 12 Le présent règlement entre en vigueur conformément à la Loi.

Maire

Greffier

<i>Avis de motion :</i>	<i>223-04-2021 (12 avril 2021)</i>
<i>Résolution d'adoption :</i>	<i>256-04-2021 (3 mai 2021)</i>
<i>Date d'entrée en vigueur :</i>	<i>12 mai 2021</i>



ANNEXE A

LISTE DES ESSENCES ADMISSIBLES

Nom latin	Nom français
Acer freemanii	<i>Érable freemanii</i>
Acer saccharinum *	Érable argenté
Acer saccharum	<i>Érable à sucre</i>
Aesculus x carnea ' Fort McNair'	<i>Marronnier fort Macnair</i>
Aesculus hippocastunum	<i>Marronnier d'inde</i>
Beluta alleghaniensis	<i>Bouleau jaune</i>
Betula nigra 'heritage'	<i>Bouleaux noir 'Heritage'</i>
Carya cordiformis	<i>Caryer cordiforme</i>
Carya ovata	<i>Caryer ovale</i>
Catalpa speciosa	<i>Catalpa a feuilles cordées</i>
Celtis occidentalis	<i>Micocoulier occidental</i>
Ginko biloba	<i>Arbre aux quarante écus</i>
Gleditsia triacanthos	<i>Fevier inerme</i>
Gymnocladus dioicus	<i>Chicot du Canada</i>
Juglans ailantifolia	<i>Noyer du japon</i>
Juglans nigra	<i>Noyer Noir</i>
Liriodendron tulipifera	<i>Tulipier de Virginie</i>
Maackia amurens	<i>Maackia de l'amour</i>
Ostrya virginiana	<i>Ostrier de Virginie</i>
Phellodendron amurense	<i>Arbre liège de l'amour</i>
Quercus bicolor	<i>Chêne bicolor</i>
Quercus macrocarpa	<i>Chêne a gros fruits</i>
Quercus rubra	<i>Chêne rouge</i>
Robinia pseudoacacia	<i>Robinier faux-acacia</i>
Robinia pseudoacacia "purple robe"	<i>Robinier faux-acacia 'robe rose'</i>
Salix sp. tristis *	Saule pleureur
Tilia americana 'redmond'	<i>Tilleul d'amérique 'Redmond'</i>
Tilia cordata 'greenspire'	<i>Tilleul a petite feuilles 'Greenspire'</i>
Ulmus japonica x wilsoniana 'accolade'	<i>Orme accolade</i>

Conifères	
Larix laricina	<i>Mélèze laricin</i>
Picea abies	<i>Épinette de Norvège</i>
Picea pungens	<i>Épinette du Colorado</i>
Pinus cambro	<i>Pin cambro</i>
Pinus nigra	<i>Pin noir d'Autriche</i>
Pinus strobus	<i>Pin blanc</i>
Arbres a faible déploiement	
Fagus sylvatica 'purpurea'	Hêtre européen 'Purpurea'
Quercus rubur 'fastigiata'	Chêne anglais 'fastigié'
Acer griseum	Érable a écorce de papier
Acer rubrum 'Armstrong'	Érable rouge 'armstrong'
Malus ThunderChild	Pometier 'ThunderChild'