



AVIS PUBLIC

APPEL DE COMMENTAIRES ÉCRITS

RÈGLEMENT NUMÉRO 749

AVIS est, par les présentes, donné par le soussigné :

QU'à sa séance du 14 avril 2020, le conseil municipal a adopté le règlement numéro 749 et a désigné ce règlement comme étant prioritaire en vertu des critères d'analyse établis par le ministère des Affaires municipales et de l'Habitation et a permis le remplacement de la tenue de registre par un appel de commentaires écrits, et ce, conformément à l'Arrêté ministériel numéro 2020-008 de la ministre de la Santé et des Services sociaux du 22 mars 2020.

RÈGLEMENT NUMÉRO 749 : Règlement prévoyant les honoraires professionnels pour la construction d'un nouveau réservoir d'eau potable au 2641 rue Benoît, et pour en payer le coût, un emprunt au montant de 695 000 \$

QUE ce règlement est amplement décrit par son titre.

QUE ce règlement aurait dû faire l'objet d'un registre mais que suite à sa désignation comme étant prioritaire, il fait plutôt l'objet d'un appel de commentaires écrits.

QUE toute personne intéressée peut faire ses commentaires écrits sur le règlement numéro 749 et que ces commentaires écrits peuvent être transmis par courriel ou par courrier, pour une période de QUINZE (15) jours suivant la publication du présent avis :

Par courriel : questions@ville.terrebonne.qc.ca

Par la poste : Greffe et affaires juridiques
775 rue Saint-Jean-Baptiste
Terrebonne QC J6W 1B5

QUE ledit règlement numéro 749 et son annexe peuvent être consultés sur le site Internet de la Ville, sous l'onglet « **AVIS LÉGAUX** » et font suite au présent avis.

Fait à Terrebonne,
ce 20^e jour du mois d'avril 2020.

LE GREFFIER,

Me Jean-François Milot, avocat



Règlement prévoyant les honoraires professionnels pour la construction d'un nouveau réservoir d'eau potable au 2641 rue Benoît, et pour en payer le coût, un emprunt au montant de 695 000 \$

RÈGLEMENT NUMÉRO 749

Séance du conseil de la Ville de Terrebonne, tenue à l'endroit ordinaire de la séance du conseil municipal le 14 avril 2020, à laquelle sont présents :

Brigitte Villeneuve	Simon Paquin
Nathalie Bellavance	Robert Morin
Dany St-Pierre	Nathalie Ricard
Réal Leclerc	André Fontaine
Serge Gagnon	Jacques Demers
Éric Fortin	Robert Brisebois
Yan Maisonneuve	Nathalie Lepage
Caroline Desbiens	Marc-André Michaud

sous la présidence du maire, Marc-André Plante.

ATTENDU QU'il est à propos et dans l'intérêt de la Ville de Terrebonne et de ses contribuables de pourvoir aux honoraires professionnels pour la construction d'un nouveau réservoir d'eau potable au 2641 rue Benoît;

ATTENDU QUE la Ville n'a pas en main les fonds estimés nécessaires et qu'il y a lieu de faire un emprunt pour se les procurer;

ATTENDU la recommandation CE-2020-245-REC du comité exécutif en date du 11 mars 2020;

ATTENDU QU'un avis de motion du présent règlement a dûment été donné à la séance du conseil municipal tenue le 16 mars 2020 par la conseillère Brigitte Villeneuve qui a également déposé le projet de règlement à cette même séance;

**IL EST PROPOSÉ PAR Réal Leclerc
APPUYÉ PAR Dany St-Pierre**

ET RÉSOLU :

LE CONSEIL MUNICIPAL DÉCRÈTE CE QUI SUIT :

ARTICLE 1

Le conseil municipal décrète la construction d'un nouveau réservoir d'eau potable au 2641 rue Benoît, ainsi que le coût des honoraires professionnels pour la réalisation et prévoit un emprunt au montant de SIX CENT QUATRE VINGT QUINZE MILLE DOLLARS (695 000 \$) selon l'estimation produite par monsieur Steven Nantel, ingénieur, Chargé de projet – Chantiers et infrastructures, datée du 13 février 2020 et jointe au présent règlement sous l'annexe « A »;

ARTICLE 2

Afin de payer le coût des honoraires professionnels décrétés au présent règlement, le conseil est autorisé à dépenser une somme n'excédant pas SIX CENT QUATRE VINGT QUINZE MILLE DOLLARS (695 000 \$), le tout tel que prévu à l'estimation mentionnée à l'article 1.

ARTICLE 3

Pour se procurer les fonds estimés nécessaires pour exécuter le présent règlement, la Ville de Terrebonne est autorisée à emprunter un montant n'excédant pas SIX CENT QUATRE VINGT QUINZE MILLE DOLLARS (695 000 \$) sur une période de QUINZE (15) ans.

ARTICLE 4

Pour pourvoir, pendant une période de QUINZE (15) ans, aux dépenses engagées relativement aux intérêts et au remboursement en capital des échéances annuelles de la somme empruntée jusqu'à concurrence de SIX CENT QUATRE VINGT QUINZE MILLE DOLLARS (695 000 \$), il est par le présent règlement imposé et il sera prélevé annuellement, durant le terme de l'emprunt, sur tous les immeubles imposables situés sur le territoire de la municipalité, une taxe spéciale à un taux suffisant d'après leur valeur telle qu'elle apparaît au rôle d'évaluation en vigueur chaque année.

ARTICLE 5

S'il advient que le montant d'une appropriation autorisée par le présent règlement est plus élevé que le montant effectivement dépensé en rapport avec cette appropriation, le conseil est autorisé à faire emploi de cet excédent pour payer toutes autres dépenses décrétées par le présent règlement et pour lesquelles l'appropriation s'avérerait insuffisante.

ARTICLE 6

Le conseil affecte à la réduction de l'emprunt décrété par le présent règlement toute contribution ou subvention pouvant lui être versée pour le paiement d'une partie ou de la totalité de la dépense décrétée par le présent règlement.

Le conseil affecte également, au paiement d'une partie ou de la totalité du service de la dette, toute subvention payable sur plusieurs années. Le terme de remboursement de l'emprunt correspondant au montant de la subvention sera ajusté automatiquement à la période fixée pour le versement de la subvention

ARTICLE 7

Le présent règlement entrera en vigueur conformément à la Loi.

Maire

Greffier

Avis de motion :

16 mars 2020 (109-03-2020)

Résolution d'adoption :

14 avril 2020 (162-04-2020)

Date d'entrée en vigueur :

_____ 2020





Terrebonne

Direction du génie et environnement

**ESTIMATION BUDGÉTAIRE / R-749
HONORAIRES PROFESSIONNELS POUR LA CONSTRUCTION D'UN NOUVEAU RÉSERVOIR D'EAU POTABLE
2641, RUE BENOÎT
N.D. GEN-07-20-001**

Sommaire des travaux:	Total
1. HP - Plans, devis et surveillance	428 282,00 \$
2. HP - Étude géotechnique	32 024,40 \$
3. HP - Contrôle qualitatif des matériaux	40 000,00 \$
4. HP - Autres études	55 000,00 \$
Sous-total:	555 306,40 \$
Frais de règlement d'emprunt (25%) :	139 693,60 \$
GRAND TOTAL	695 000,00 \$

Estimation préparée par :


 Steven Nantel, ing.
 Chargé de projet - Chantiers et infrastructures


 Date