

UNE VISION CLAIRE ET RIGoureuse DE L'AVENIR DE TERREBONNE

Adopté à l'unanimité, le plan triennal d'immobilisations 2020-2022 (PTI) de la Ville de Terrebonne est ambitieux. Il présente clairement les projets que la municipalité mettra de l'avant à travers 114 fiches détaillant leur planification, leur réalisation et leur financement. Cette synthèse, née de la mise en commun du travail des employés et des directions de la Ville, dévoile les priorités stratégiques que s'est données le conseil municipal. Ces projets d'investissement répondent aux besoins de développement, de maintien ou de mise à niveau des infrastructures dans le respect de la capacité de payer des citoyens.

Avec des investissements potentiels de 425 M\$ en trois ans, ce plan est le plus important de l'histoire de la Ville de Terrebonne, selon le maire Marc-André Plante, qui présente ici les grandes lignes de ce que le PTI 2020-2022 réserve aux citoyens des quatre coins du territoire.

POLICE ET PRÉVENTION DES INCENDIES

La construction d'un nouveau quartier général de la police est indispensable. L'investissement de 35 M\$ (50 M\$ avec les frais de financement) permettra de doter ce service d'un édifice digne de ce nom et d'optimiser ses activités. Il en va de même de la Direction de l'incendie qui fera l'objet d'un plan de réaménagement. Elle sera mieux équipée avec la construction d'une toute nouvelle caserne dans le secteur La Plaine. Par ailleurs, le renouvellement de la flotte véhiculaire sera progressivement entamé.

Une étude sera aussi lancée pour réaliser une caserne dans le secteur ouest de Terrebonne après l'aménagement du nouvel échangeur Urbanova sur l'autoroute 640. Ce dernier donnera aux citoyens un accès facile et rapide au réseau autoroutier et réduira la congestion dans ce secteur.

LA CROISÉE URBAINE ET L'EST DE LACHENAIE

La Croisée urbaine, dans le secteur est, accueillera un point de service de notre réseau de bibliothèque, un centre communautaire et une piscine intérieure. Avec l'ajout de ce point de service, les locaux qu'occupe actuellement la bibliothèque de Lachenaie pourraient désormais être utilisés par des organismes communautaires. Avec l'accroissement majeur de population dans ce secteur, l'ajout de nouveaux services municipaux de proximité s'impose. La possibilité de munir ce secteur d'une rampe de mise à l'eau sur la rivière est aussi à l'étude.

Dans le contexte où la Ville lancera une grande analyse de ses services de bibliothèque, les espaces municipaux rendus disponibles sur le boulevard des Seigneurs seront intéressants: « Selon nos premières indications, Terrebonne manque cruellement de pieds

carrés de bibliothèque, et les besoins de nous doter d'espaces culturels et d'exposition sont réels au cœur de Terrebonne », de confier le premier magistrat.

STEP LA PINIÈRE ET DÉVELOPPEMENT INDUSTRIEL

La station d'épuration des eaux usées de La Pinière ne répondant plus à la demande, cette infrastructure essentielle sera rebâtie en profitant de toutes les nouvelles technologies disponibles. Ce faisant, la nouvelle station libérera pas moins de 2,9 millions de pieds carrés que la municipalité pourra consacrer au développement industriel dès 2023. Outre la nouvelle usine qui répondra aux besoins croissants des résidents actuels et futurs, notons que 36 stations de pompage feront l'objet de travaux.

INFRASTRUCTURES ROUTIÈRES ET DE LOISIRS

Le premier magistrat confirme qu'une attention particulière sera apportée au réseau routier, lequel a manqué d'amour au cours des 20 dernières années. Outre les sommes importantes qui seront investies dans le programme d'entretien de certaines artères, des investissements seront réalisés pour réparer de façon urgente certaines autres très usées.

Notre vision du boulevard des Seigneurs est d'en faire un axe de déplacement névralgique avec accès direct au terminus Terrebonne pour favoriser la mobilité durable. La Ville entend y promouvoir l'ajout de services de proximité et la construction d'édifices.

Parmi les autres initiatives, notons la possibilité d'enfourner les services publics dans le Vieux-Terrebonne. On prévoit la restauration d'autres rues, une meilleure synchronisation des feux de circulation sur le chemin Gascon et l'ajout d'une sortie sur l'autoroute 640 dans le secteur Angora, qui aidera à décongestionner ce secteur. La construction de quatre tours d'habitation de 32 étages est à l'étude pour répondre aux besoins de la population.

Le secteur de l'usine Moody et du parc industriel Léveillé et les abords du chemin du Coteau feront



Marc-André Plante
Maire de Terrebonne

l'objet d'une étude de réaménagement. Quant au réseau cyclable, il profitera de travaux pour qu'on y favorise là aussi un usage plus important du vélo.

Enfin côté loisirs, le parc Philippe-Villeneuve sera complété à La Plaine et plusieurs améliorations seront apportées aux arènes gérés par Les Complexes Sportifs Terrebonne.

SERVIR AVEC AMBITION ET RIGUEUR

« Des principes rigoureux de gestion guideront ce plan ambitieux, lequel offre une vision claire de l'avenir que le conseil veut donner à notre ville. Notre désir est de constamment améliorer le service aux citoyens. Cela guide nos décisions d'investissement. L'étape de la planification étant terminée, il nous reste à réaliser tous ces projets et programmes projetés. C'est la raison pour laquelle nous nous sommes donné les moyens de nos ambitions. Terrebonne a maintenant une stratégie à long terme pour assurer le rattrapage dans l'entretien de ses infrastructures et l'ajout de nouvelles immobilisations », de conclure le maire de Terrebonne.



Embellissement du boulevard des Seigneurs

Revitalisation de cette importante artère entre le boulevard Moody et la montée Masson pour offrir des commerces de proximité et accroître la présence de résidents dans le secteur. Un centre-ville vivant, urbain, habité et dynamique qui intégrera quatre voies de circulation, des trottoirs et une piste piétons/cyclistes. Consultation des citoyens et des commerçants en 2020.



Échangeur du quartier Urbanova

Le projet du nouveau viaduc de l'autoroute 640 se concrétise. De concert avec le ministère des Transports du Québec (MTQ), la Ville réalise la conception de cet échangeur qui, une fois terminé, améliorera l'accès des citoyens de la côte de Terrebonne au réseau autoroutier. Ce projet améliorera la fluidité dans le secteur et décongestionnera le boulevard Adolphe-Chapleau de Bois-des-Filion. Le début des travaux est projeté pour la fin 2021, mais est conditionnel aux délais d'approbation pour la mise en œuvre par le MTQ.

> Projet total: 44,53 M\$ (pti 2020-2022 – 23,69 M\$)

La Croisée urbaine poursuit son expansion

Un nouveau centre communautaire et un point de service du réseau des bibliothèques municipales s'ajouteront au gymnase de l'école des Pionniers et au parc municipal adjacent aménagés à l'automne 2019. La Croisée urbaine se transforme progressivement en un pôle attractif permettant la pratique d'activités sportives, culturelles et de plein air. Début 2021.

> Projet total: 33 M\$ (pti 2020-2022 – 15,5 M\$)



À vélo, développement et interconnectivité

Le réseau de pistes cyclables sera bonifié. La planification débutera en 2020 et les travaux en 2021 à différents endroits dans la ville, lesquels seront priorisés en fonction de la sécurité, la mobilité et l'achalandage. La planification des ajouts aux réseaux cyclables actuels commencera aussi dès 2020. Ces ajouts relieront entre elles des portions existantes menant entre autres vers l'école Armand-Corbeil, la TransTerrebonne et des secteurs résidentiels.

> Projet total au pti 2020-2022: 4,40 M\$

Revitalisation des parcs

La Ville mettra à niveau plusieurs parcs du territoire et créera de nouveaux espaces de jeux et de détente dans certains autres. Par exemple, on balisera le sentier dans le parc Nature Angora; on ajoutera des modules de jeux, des tables et des bancs aux parcs Philippe-Villeneuve et Paradis; et on terminera la construction du nouveau chalet au parc Saint-Sacrement. Début de certains travaux: dès 2020.

> Coûts totaux : 4,3 M\$ (pti 2020-2022 – 2,3 M\$)



Caserne n° 4

Le secteur de La Plaine aura une nouvelle caserne de pompier après la démolition de l'existante. Cette dernière ne répond plus aux normes de santé et sécurité des travailleurs et ne bénéficie plus des nouvelles commodités. Le nouveau bâtiment sera construit sur l'emplacement de l'actuelle caserne. Première pelletée de terre prévue en 2021.

> Projet total 8,30 M\$

