

Formulaire de demande d'approbation P.I.I.A.

Plan d'implantation et d'intégration architecturale

Espace réservé à l'administration :			
No de matricule :		No de demande :	

Date demande :	
-----------------------	--

1. Identification du lieu des travaux

Adresse :	
No de lot :	

2. Identification du propriétaire

Nom:			
Adresse :			
Ville :		Code postal :	
Province :			
Téléphone :			
Courriel :			

3. Identification du requérant (si différent du propriétaire, fournir une procuration)

Nom:			
Adresse :			
Ville :		Code postal :	
Province :			
Téléphone :			
Courriel :			

4. Description des travaux
Veillez cocher les cases appropriées

<input type="checkbox"/> Construction d'un bâtiment principal
<input type="checkbox"/> Agrandissement d'un bâtiment existant
<input type="checkbox"/> Réfection d'un bâtiment existant
<input type="checkbox"/> Construction d'un bâtiment accessoire
<input type="checkbox"/> Construction, installation, modification ou le déplacement d'une enseigne (affichage)
<input type="checkbox"/> Aménagement paysager

Groupe d'usage

<input type="checkbox"/> Habitation	<input type="checkbox"/> Commercial	<input type="checkbox"/> Mixte	<input type="checkbox"/> Industriel	<input type="checkbox"/> Thématique
-------------------------------------	-------------------------------------	--------------------------------	-------------------------------------	-------------------------------------

Travaux

Coût estimé des travaux de construction : \$
--

Coût estimé des travaux d'aménagement paysager (excluant pavage, bordure et trottoir) : \$
--

Date souhaitée du début des travaux :

5. Projet à dispositions particulières

<input type="checkbox"/> Vieux-Terrebonne	<input type="checkbox"/> Projet intégré (Multi)	<input type="checkbox"/> Résidentiel (à l'extérieur d'Urbanova)
<input type="checkbox"/> Urbanova	<input type="checkbox"/> Commercial / Industriel	<input type="checkbox"/> Autre

6. Documents généraux à soumettre obligatoirement pour l'analyse de votre dossier
Une copie papier des documents en format 11 X 17 et une version électronique des documents sont requis.

- Un plan montrant la localisation du bâtiment, des constructions accessoires et des aménagements existants sur le terrain.
- Un plan contextuel illustrant l'insertion du projet en rapport avec son environnement (implantation et hauteur hors-tout des bâtiments adjacents à la propriété)
- Des documents photographiques du bâtiment et de la propriété dans son état actuel.
- Une esquisse préliminaire, réalisée par un professionnel, illustrant l'implantation d'une nouvelle construction ou d'un agrandissement, à l'inclusion des voies de circulation, des entrées charretières et des communications piétonnes.
- Des esquisses préliminaires, réalisées par un professionnel, fournissant une image détaillée de l'apparence du bâtiment à construire ou à rénover.
- Des références graphiques (brochure/dépliant publicitaire/échantillon) illustrant les différents matériaux et couleurs proposés.
- Le détail des constituantes accessoires à l'aménagement du site, telles les remises, enclos à déchets, clôtures et murets, couvre-sols, luminaires ainsi que des équipements mécaniques accessoires au bâtiment.
- Une esquisse préliminaire, réalisée par un professionnel, illustrant les intentions de paysagement préalablement à la réalisation d'un plan d'aménagement paysager détaillé.

